

## DELEGATION DE SIGNATURE

N° 2025/009/DS

**Talence, le 20 février 2025**

Le Directeur général du Centre hospitalier universitaire de Bordeaux,

- VU le code de la santé publique notamment dans ses articles L.6143-7 et D.6143-33 à D.6143-35 ; L6132-1 à L6132-7 ; R.6132-16 ;
- VU le décret n° 2005-921 du 2 août 2005 portant statut particulier des grades et emplois des personnels de direction des établissements mentionnés à l'article 2 (1°, 2°, 3°) de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière ;
- VU le décret n°2009-1765 du 30 décembre 2009 relatif au directeur et aux membres du directoire des établissements publics de santé ;
- VU le décret du n° 2016-524 du 27 avril 2016 relatif aux groupements hospitaliers de territoire ;
- VU le décret du n° 2017-701 du 2 mai 2017 relatif aux modalités de mise en œuvre des activités, fonctions et missions mentionnées à l'article L. 6132-3 du code de la santé publique, au sein des groupements hospitaliers de territoire ;
- VU le décret du président de la République, en date du 7 octobre 2024, nommant Vincent-Nicolas DELPECH directeur général du centre hospitalier universitaire de Bordeaux ;
- VU la convention constitutive du groupement hospitalier de territoire, approuvée par le directeur général de l'Agence régionale de santé le 19 octobre 2016 ;
- VU la convention de mise à disposition du Centre hospitalier universitaire de Bordeaux de Manar ELOUAFI, directeur adjoint aux Centres hospitaliers de Cadillac, Bazas, Sud-Gironde et à l'ESPASS de Podensac ;

# DECIDE

## Article 1

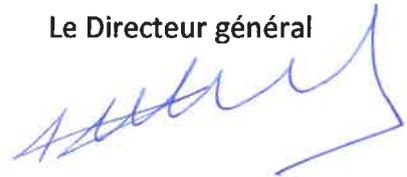
Délégation est donnée à Manar ELOUAFI, directeur adjoint aux Centres hospitaliers de Cadillac, Bazas, Sud-Gironde et à l'ESPASS de Podensac, pour signer en lieu et place du directeur général du CHU de Bordeaux, l'établissement support du GHT Alliance de Gironde, dans le cadre de la fonction achats :

- tout acte relatif à la procédure de passation (mise au point comprise) du marché public afférent à l'opération « Construction du CMP Pivot pôle A » visé dans la fiche opération de travaux présente en annexe ;
- ledit marché public global et procéder à sa notification ;
- les avenants relatifs au marché public visé dans la fiche opération de travaux.

## Article 2

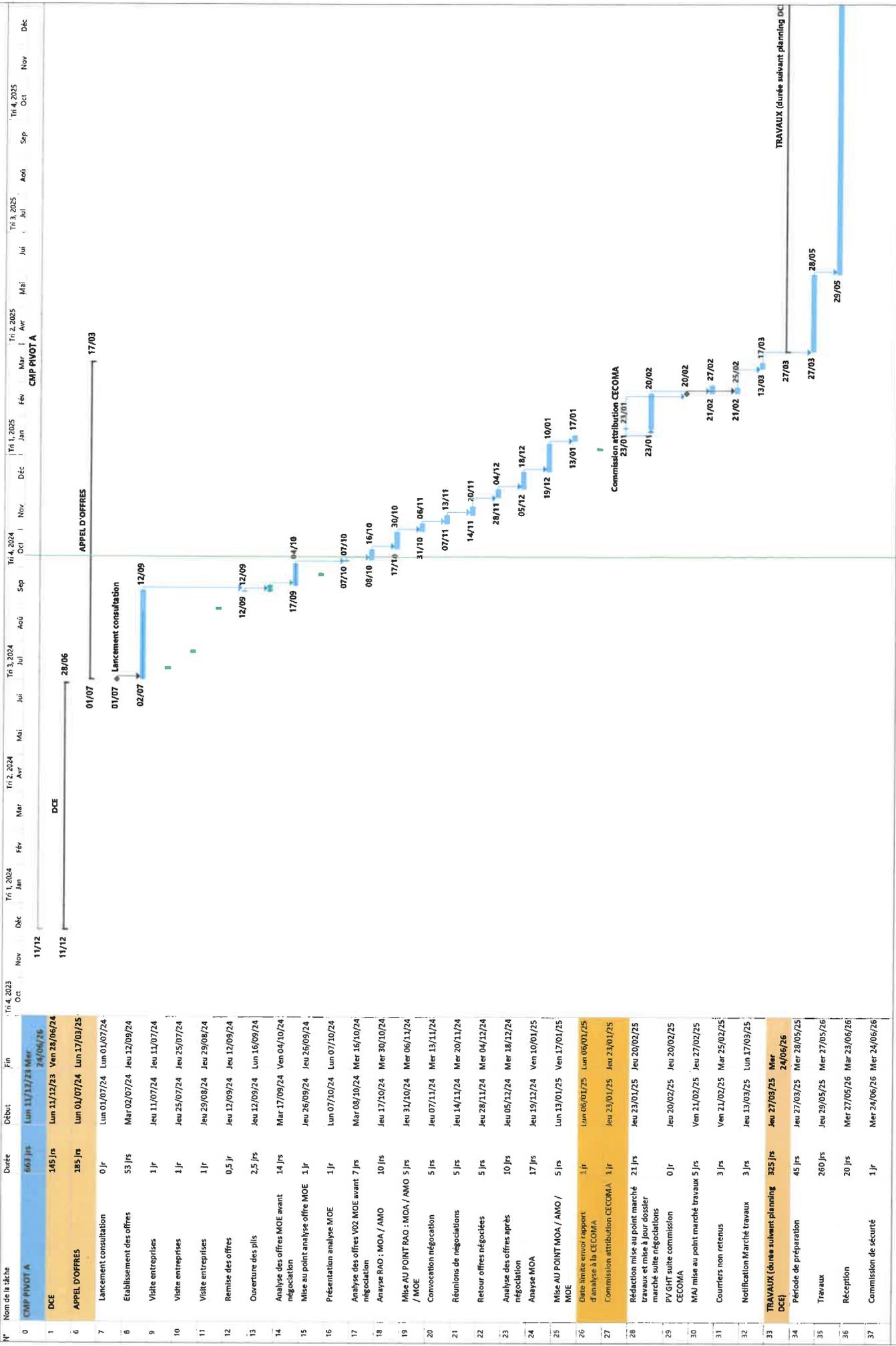
La présente délégation prend effet à la date de signature et dès sa publication au registre des actes administratifs du département. Elle est également publiée et consultable sur le site internet du CHU de Bordeaux.

Le Directeur général



**Vincent-Nicolas DELPECH**

CMP PIVOT A - Planning Operation



N°	Nom de la tâche	Début	Fin	Durée
0	CMP PIVOT A	Lun 11/12/23	Mer 24/06/26	663 Jrs
1	DCE	Lun 11/12/23	Ven 28/06/24	145 Jrs
6	APPEL D'OFFRES	Lun 01/07/24	Lun 17/03/25	185 Jrs
7	Lancement consultation	Lun 01/07/24	Lun 01/07/24	0 Jrs
8	Etablissement des offres	Mar 02/07/24	Jeu 12/09/24	53 Jrs
9	Visite entreprises	Jeu 11/07/24	Jeu 11/07/24	1 Jrs
10	Visite entreprises	Jeu 25/07/24	Jeu 25/07/24	1 Jrs
11	Visite entreprises	Jeu 29/08/24	Jeu 29/08/24	1 Jrs
12	Remise des offres	Jeu 12/09/24	Jeu 12/09/24	0.5 Jrs
13	Ouverture des plis	Jeu 12/09/24	Lun 16/09/24	2.5 Jrs
14	Analyse des offres MOE avant négociation	Mar 17/09/24	Ven 04/10/24	14 Jrs
15	Mise au point analyse offre MOE	Jeu 26/09/24	Jeu 26/09/24	1 Jrs
16	Présentation analyse MOE	Lun 07/10/24	Lun 07/10/24	1 Jrs
17	Analyse des offres V02 MOE avant négociation	Mar 08/10/24	Mer 16/10/24	7 Jrs
18	Analyse RAO : MOA / AMO	Jeu 17/10/24	Mer 30/10/24	10 Jrs
19	Mise AU POINT RAO : MOA / AMO / MOE	Jeu 31/10/24	Mer 06/11/24	5 Jrs
20	Convocation négociation	Jeu 07/11/24	Mer 13/11/24	5 Jrs
21	Réunions de négociations	Jeu 14/11/24	Mer 20/11/24	5 Jrs
22	Retour offres négociées	Jeu 28/11/24	Mer 04/12/24	5 Jrs
23	Analyse des offres après négociation	Jeu 05/12/24	Mer 18/12/24	10 Jrs
24	Analyse MOA	Jeu 19/12/24	Ven 10/01/25	17 Jrs
25	Mise AU POINT MOA / AMO / MOE	Lun 13/01/25	Ven 17/01/25	5 Jrs
26	Bure finale envoi rapport d'analyse à la CECOMA	Lun 06/01/25	Lun 06/01/25	1 Jrs
27	Commission attribution CECOMA A	Jeu 23/01/25	Jeu 23/01/25	1 Jrs
28	Rédaction mise au point marché travaux et mise à jour dossier marché suite négociations	Jeu 23/01/25	Jeu 20/02/25	21 Jrs
29	PV GHT suite commission CECOMA	Jeu 29/02/25	Jeu 20/02/25	0 Jrs
30	MAJ mise au point marché travaux	Ven 21/02/25	Jeu 27/02/25	5 Jrs
31	Courriers non retenus	Ven 21/02/25	Mer 25/02/25	3 Jrs
32	Notification Marché travaux	Jeu 13/03/25	Lun 17/03/25	3 Jrs
33	TRAVAUX (durée suivant planning DCE)	Jeu 27/03/25	Mer 24/06/26	325 Jrs
34	Période de préparation	Jeu 27/03/25	Mer 28/03/25	45 Jrs
35	Travaux	Jeu 29/03/25	Mer 27/05/26	260 Jrs
36	Réception	Mer 27/05/26	Mer 23/06/26	20 Jrs
37	Commission de sécurité	Mer 24/06/26	Mer 24/06/26	1 Jrs

## FICHE D'OPERATION DE TRAVAUX

En vue d'une délégation de signature par le directeur de l'établissement support pour le délégataire de l'établissement

Les marchés de prestations intellectuelles ont été notifiés antérieurement à la création du GHT Alliance Gironde et n'entrent pas dans le champ de la présente délégation de signature

INFORMATIONS GENERALES			
Date de la demande de délégation	21/11/2024		
Nom de l'établissement partie:	Centre hospitalier de Cadillac		
Localisation de l'opération	31 rue cavailles 33310 Lormont		
Intitulé de l'opération	<b>Construction du CMP PIVOT Pole A</b>		
Nom et fonction du délégataire	Monsieur Manar ELOUAFI Directeur de la Direction commune de la commande publique		
DESCRIPTIF DE L'OPERATION			
Surface créée : 875m <sup>2</sup>	NEUF : 875m <sup>2</sup>	REHABILITATION : 0	
Surface utile SU :	Surface totale dans œuvre SDO : 875 m2	Surface plancher SP	
Le repérage amiante a été réalisé : oui <input type="checkbox"/> non x Présence d'amiante : oui <input type="checkbox"/> non x			
Les travaux consistent en la construction d'un bâtiment neuf en R+2, permettant d'accueillir au rez de chaussée les locaux du Centre Medico Psychologique pour Enfants et Adolescents (CMPEA), un Centre d'Accueil Thérapeutique à Temps Partiel (CATTP) au 1 <sup>er</sup> étage et le Centre d'Accueil Spécialisé dans le Repérage et le Traitement des Troubles psychiques (CASPERTT) au 2 <sup>ème</sup> étage. L'opération représente une surface totale de 875 m <sup>2</sup> et se déroulera en site occupé.			
TYPE PROCEDURE			
Marché public global : oui <input type="checkbox"/> non x			
Si Marché public non global			
			Procédure :
<b>MAITRISE D'ŒUVRE montant</b>		(a compléter)	
Préciser les missions de MOE : Concours			
<b>TRAVAUX montant : 2 282 366 € HT</b>		(a compléter)	
Allotissement : oui x non <input type="checkbox"/>			
Justificatif si la procédure n'est pas allotie :			
•Allotissement (à détailler si connu)		MONTANT	
LOT 01	VRD / Gros œuvre	775 000 € HT	
LOT 02	Etanchéité	74 700 € HT	
LOT 03	Menuiseries extérieures / Protections solaires	164 100 € HT	
LOT 04	Serrurerie	67 490 € HT	
LOT 05	Menuiseries intérieures	186 325 € HT	
LOT 06	Faux plafonds	43 430 € HT	
LOT 07	Plâtrerie	76 918 € HT	
LOT 08	Peinture	122 810 € HT	

LOT 09	107 968 € HT
Revêtement de sols souples	
LOT 10	305 000 € HT
CVC / Plomberie sanitaire	
LOT 11	282 840 € HT
Electricité	
LOT 12	36 538 € HT
Ascenseur	
LOT 13	39 247 € HT
Paysage	

### PRESTATIONS INTELLECTUELLES

Désignation	Montant	Procédure
AMO	77 140.08 € TTC	EMBASE – MARCHE 170083
OPC	X	Mission donnée à la MOE
Contrôle technique (préciser les missions) :	7680 € TTC	APAVE- MARCHE N°180225 LP/SEI/PS/P1/HAND/AV
Co SPS (préciser le niveau)	3943.80 € TTC	BUREAU VERITAS – MARCHE 180266 (niveau 1)
Etude géotechnique	7080 € TTC	GEOFONDATION-MARCHE N°190289
Relevé géomètre	1140 € TTC	GEOVIVIER – MARCHE N°180219
MOE	346 747.19 € TTC	HOBO Architectures
Assurance DO		En cours de décision

### DOCUMENTS DEMANDES

CANDIDATURE (décrire les documents et renseignements demandés et compétences minimales exigées)	OFFRE
<b>MOe</b> Lettre de candidature, cadre de présentation général de l'équipe accompagnés des certificats et diplômes, attestation inscription à l'ordre des architectes, attestation d'assurance en cours de validité, références des membres du groupement	Marché public de maîtrise d'oeuvre  RC, AE et ses annexes, CCTP, CCAP, DPGF, Note méthodologique, CV des exécutants du marché.
<b>OPC</b>	Mission donnée à la MOE
<b>Bureau de Contrôle</b> L'attestation de compétence en cours de validité, lettre de candidature, attestation d'assurance de responsabilité civile professionnelle, liste des principaux marchés correspondant à l'objet du marché sur les 3 dernières années...	Marché global. En raison de la valeur estimée du marché. Ce dernier est passé sans publication préalable mais avec mise en concurrence de plusieurs prestataires  RC, AE et ses annexes, CCTP, CCAP, DPGF, Note méthodologique, CV des exécutants du marché.
<b>CSPS</b> L'attestation de compétence en cours de validité, lettre de candidature, attestation d'assurance de responsabilité civile professionnelle, liste des principaux marchés correspondant à l'objet du marché sur les 3 dernières années...	Marché global. En raison de la valeur estimée du marché. Ce dernier est passé sans publication préalable mais avec mise en concurrence de plusieurs prestataires  RC, AE et ses annexes, CCTP, CCAP, DPGF, Note méthodologique, CV des exécutants du marché.
<b>AMO</b>	Marché public d'assistance à maîtrise d'ouvrage AE, DPGF, CCAP, CCTP
<b>TRAVAUX</b> - Déclaration sur l'honneur, respect obligation d'emploi, n°SIRET - Déclaration effectifs, titres d'études, référence sur 5 dernières années, outillages, moyens matériels - Assurance risques professionnels, CA	AE et ses annexes, DPGF par lot, cadre de réponses techniques, attestation de visite.

CRITERES	SOUS CRITERES	PONDERATION	SOLUTION ALTERNATIVE /PSE (préciser)
<b>Moe – Marché public</b>			
Prix des prestations		40	
Valeur technique de l'offre appréciée au travers du respect des délais d'exécution, de la méthode et des moyens que le candidat propose d'adopter pour l'exécution de la mission, sur la base de la note méthodologique et du descriptif détaillé de chaque élément de mission.		60	
<b>OPC – Mission donnée à la MOE</b>			
<b>AMO</b>			
Valeur technique de l'offre		60	
Prix de la prestation		40	
<b>Bureau de Contrôle</b>			
Prix des prestations		60	
Valeur technique de l'offre, appréciée au travers de la méthode et des moyens que le candidat propose d'adopter pour l'exécution de la mission, sur la base de la note méthodologique détaillée pour l'exécution de la mission		40	
<b>CSPS</b>			
Prix des prestations		60	
Valeur technique de l'offre, appréciée au travers de la méthode et des moyens que le candidat propose d'adopter pour l'exécution de la mission, sur la base de la note méthodologique détaillée pour l'exécution de la mission		20	
Temps nécessaire prévu pour la réalisation de la mission		20	
<b>TRAVAUX (pour les lots 01,10,11)</b>			
Prix des prestations au regard de la DPGF		40	
Valeur technique	Méthodologie d'exécution, de réalisation et organisation de l'équipe (CV des encadrants à fournir), afin de garantir la bonne compréhension des spécificités techniques et de site.	25	
	Les fiches techniques précises des principaux matériels et matériaux que l'entreprise mettra en œuvre.	20	
	Moyens mis en œuvre pour respecter le planning.	05	
	Dispositions prévues et organisation mise en place pour garantir l'intervention en site contraint, tel qu'identifié sur le Plan d'installation de chantier.	05	

Mesures proposées pour la protection de l'environnement		05	
<b>TRAVAUX</b> (pour les lots 02, 03, 04, 05, 06, 07 08, 09, 12, 13)			
Prix des prestations au regard de la DPGF		60	
Valeur technique	Méthodologie d'exécution, de réalisation et organisation de l'équipe (CV des encadrants à fournir), afin de garantir la bonne compréhension des spécificités techniques et de site	15	
	La qualité des matériels et matériaux au regard des fiches techniques transmises et demandées à l'annexe DCE - 8)	10	
	Moyens mis en oeuvre pour respecter le planning	05	
	Dispositions prévues et organisation mise en place pour garantir l'intervention en site contraint, tel qu'identifié sur le Plan d'installation de chantier	05	
	Mesures proposées pour la protection de l'environnement	05	

Calendrier prévisionnel général de l'opération intégrant les différentes consultations

**Publication Marché de travaux : 01/07/2024**

**Date limite de remise des offres : 12/09/2024**

**Date de commission : envisagée 23/01/2024**

**Date de notification envisagée :**